

CIUDAD DE AVENAL
AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA SOBRE
AUMENTO PROPUESTO EN LAS TARIFAS DE BASURA

Para cumplir con la Proposición 218 (Artículo XIIID de la Constitución de California, Sección 6), la Ciudad de Avenal da el siguiente aviso.

Audiencia pública: A las **5:15 p.m.** (o posteriormente) **el jueves 25 de enero de 2024**, en el Avenal Theater & Event Center, 233 E. Kings Street, Avenal, CA, el Concejo Municipal de Avenal llevará a cabo una audiencia pública sobre los aumentos propuestos en las tarifas de basura, y para escuchar y considerar objeciones y protestas a los aumentos propuestos descritos en este aviso. El acceso a la reunión también está disponible por teléfono o Internet, con información específica de conexión que estará en la agenda de la reunión del Concejo Municipal, disponible en el sitio web de la Ciudad (www.cityofavenal.com) y publicada en el Ayuntamiento, al público antes de la audiencia.

Informe de Estudio de Tarifas: IGService ha elaborado un Informe de Estudio de Tarifas, con fecha 1 de diciembre de 2023, que describe los detalles de los cambios en las tarifas de recolección de basuras y el método utilizado para calcular los cambios en las tarifas, y los contenidos presentados al Ayuntamiento. El informe está disponible en el Ayuntamiento y también se puede encontrar en el sitio web de la Ciudad.

Monto de las Tarifas Modificadas Propuestas: Las tarifas existentes y propuestas se incluyen en este Aviso. Para una vivienda unifamiliar típica, el servicio estándar de tres botes aumentará de \$19.00 por mes a \$23.76 por mes en el primer año. También se agregará una tarifa de barredor de calles de \$ 2.50 por mes durante el primer año. El aumento combinado para las viviendas unifamiliares será de \$7.26 por mes en el primer año. Los aumentos de las tarifas comerciales se muestran en la tabla adjunta, incluidos los aumentos posteriores para todos los clientes que cubren el período de fijación de tarifas de cinco años.

Razón para el aumento necesario de la basura: La recolección de desechos de vertederos, reciclaje y materiales orgánicos se realiza para la ciudad mediante un contrato con Mid-Valley Disposal. Las tarifas cobradas a la ciudad por Mid-Valley no se han incrementado durante más de 15 años, a pesar de los aumentos en los costos de mano de obra y equipo, seguros y otros aumentos en los costos generales. Además, la ley de California (SB-1383) ahora requiere servicios adicionales por parte de Mid-Valley relacionados con la recolección de desechos a base de alimentos orgánicos. El Informe del Estudio de Tarifas incorpora tarifas nuevas y aumentadas de Mid-Valley, luego agrega un ocho por ciento calculado necesario cada año para cubrir los costos específicos de la ciudad para producir las tarifas que se cobrarán a los clientes. Los ingresos del aumento de las tarifas no serán más de lo requerido para que la Ciudad brinde un servicio adecuado. Específicamente, las tarifas propuestas no superan el coste proporcional de la prestación de cada servicio.

Procedimiento para la Audiencia y la Determinación de la Protesta de la Mayoría: En el momento indicado anteriormente en este Aviso, el Consejo escuchará y considerará todas las objeciones y protestas, si las hubiere, a los aumentos propuestos y otros asuntos descritos en el Informe. El Consejo podrá prorrogar la audiencia de vez en cuando. Al final de la audiencia, si se presentan protestas por escrito contra los aumentos propuestos y no son retiradas por la mayoría de los propietarios registrados (o clientes registrados) de las parcelas que estarían sujetas a los aumentos, la Ciudad no puede imponer el aumento de las tarifas de basura; en cambio, las tarifas continuarían en sus niveles existentes. Si, al cierre de la audiencia de protesta, no hay una protesta mayoritaria como se describe anteriormente, el Concejo puede aprobar los aumentos, según lo propuesto, o según lo modificado por el Concejo, para que entren en vigencia el 1 de febrero de 2024 y durante los próximos cinco años.

Cómo presentar una protesta. Las protestas pueden ser presentadas por el propietario o inquilino registrado que sea un cliente registrado de la parcela y esté sujeto a las tarifas propuestas, pero solo se contará una protesta por parcela. Las protestas escritas deben contener una declaración clara de que se trata de una protesta contra los aumentos propuestos, y debe incluir el nombre del propietario o cliente registrado, el número de parcela y la dirección del residente, y una firma original del propietario o cliente registrado. Las protestas por escrito con respecto a los cambios de tarifas propuestos pueden enviarse por correo o entregarse personalmente a: City of Avenal, City Clerk, City Hall, 919 Skyline Blvd., Avenal, CA 93204. Para que sea válida, una protesta debe ser por escrito y recibida por la Secretaria Municipal en el Ayuntamiento a más tardar a las 4 p.m. de la fecha de la audiencia o, si se presenta en la audiencia misma, antes del cierre de la audiencia pública el 25 de enero de 2024. Las protestas por fax o correo electrónico, y las copias de las protestas, no son aceptables y no se contarán.

Preservación del derecho a impugnar: Aparte del derecho a presentar una protesta, cualquier persona que desee preservar la oportunidad de presentar una demanda impugnando los aumentos propuestos, si se imponen, u otros asuntos descritos en el Informe, debe indicar los motivos específicos de la objeción y presentar esa objeción por escrito antes o durante la audiencia pública. u oralmente durante la audiencia pública. Cualquier motivo que no se haya proporcionado y recibido antes del cierre de la audiencia pública el 25 de enero de 2024 se considerará renunciado y no podrá plantearse en ninguna demanda posterior.

Información adicional: Por favor, dirija sus preguntas sobre el procedimiento de tarifas propuestas a María A. Ortiz, Secretaria de la Ciudad, al (559) 386-5766, o por correo electrónico a cityclerk@cityofavenal.us

| Tarifas de basura y reciclaje actuales y propuestas por la ciudad de Avenal | | | | | | | | | | | |
|--|------------------|--------------------|--------|----------|--------|----------|--------|----------|--------|----------|--------|
| Descripción de las tarifas para colección de basuras (todas las tarifas por mes) | Tarifas actuales | Tarifas propuestas | | | | | | | | | |
| | | 2/1/24 | | 2/1/25 | | 2/1/26 | | 2/1/27 | | 2/1/28 | |
| | | Tarifa | Cambio | Tarifa | Cambio | Tarifa | Cambio | Tarifa | Cambio | Tarifa | Cambio |
| Residencial | | | | | | | | | | | |
| 3 Botes 96 | \$19.00 | 23,76 \$ | 25% | \$24.84 | 5% | \$25.92 | 4% | \$27.00 | 4% | 28,08 \$ | 4% |
| 3-Botes 64 Edad Mayor (Potencial) | \$19.00 | \$21.60 | 14% | 22,68 \$ | 5% | 23,76 \$ | 5% | \$24.84 | 5% | \$25.92 | 4% |
| Basura extra | \$23.00 | \$11.88 | -48% | \$11.88 | 0% | \$11.88 | 0% | \$12.96 | 9% | \$14.04 | 8% |
| Reciclaje adicional | \$5.00 | 9,72 \$ | 94% | 9,72 \$ | 0% | 9,72 \$ | 0% | \$10.80 | 11% | \$12.96 | 20% |
| Orgánicos adicionales | \$15.00 | \$10.80 | -28% | \$10.80 | 0% | \$10.80 | 0% | \$11.88 | 10% | \$12.96 | 9% |
| Relleno Comercial | | | | | | | | | | | |
| 96G 1/semana | ninguno | \$14.04 | Nuevo | \$16.20 | 15% | \$19.44 | 20% | \$20.52 | 6% | \$21.60 | 5% |
| 96G 2/semana | ninguno | 22,68 \$ | Nuevo | \$27.00 | 19% | \$32.40 | 20% | \$34.56 | 7% | \$35.64 | 3% |
| 1 yarda 1/semana | \$41.40 | \$58.32 | 41% | 68,04 \$ | 17% | \$81.00 | 19% | 85,32 \$ | 5% | 89,64 \$ | 5% |
| 1 yarda 2/semana | \$0.00 | 96,12 \$ | Nuevo | \$112.32 | 17% | \$135.00 | 20% | \$141.48 | 5% | \$149.04 | 5% |
| 1 yarda 3/semana | \$0.00 | \$135.00 | Nuevo | \$157.68 | 17% | \$189.00 | 20% | \$198.72 | 5% | \$208.44 | 5% |
| 2 yardas 1/semana | \$65.20 | 85,32 \$ | 31% | 99,36 \$ | 16% | \$118.80 | 20% | \$125.28 | 5% | \$130.68 | 4% |
| 2 yardas 2/semana | 99,15 \$ | \$150.12 | 51% | \$176.04 | 17% | \$210.60 | 20% | \$221.40 | 5% | \$232.20 | 5% |
| 2 yardas 3/semana | \$131.80 | \$223.56 | Nuevo | \$261.36 | 17% | \$313.20 | 20% | \$329.40 | 5% | \$345.60 | 5% |
| 3 yardas 1/semana | \$78.45 | \$100.44 | 28% | \$116.64 | 16% | \$140.40 | 20% | \$147.96 | 5% | \$154.44 | 4% |
| 3 yardas 2/semana | \$156.90 | \$193.32 | 23% | \$224.64 | 16% | \$270.00 | 20% | \$284.04 | 5% | \$298.08 | 5% |
| 3 yardas 3/semana | \$235.30 | \$289.44 | 23% | \$338.04 | 17% | \$405.00 | 20% | \$425.52 | 5% | \$446.04 | 5% |
| 3 yardas 4/semana | \$313.75 | \$382.32 | Nuevo | \$446.04 | 17% | \$534.60 | 20% | \$561.60 | 5% | \$589.68 | 5% |
| 3 yardas 5/semana | ninguno | \$474.12 | Nuevo | \$554.04 | 17% | \$664.20 | 20% | \$697.68 | 5% | \$732.24 | 5% |
| 4 yardas 1/semana | 99,75 \$ | \$112.32 | 13% | \$130.68 | 16% | \$156.60 | 20% | \$164.16 | 5% | \$172.80 | 5% |
| 4 yardas 2/semana | \$164.50 | \$208.44 | 27% | \$243.00 | 17% | \$291.60 | 20% | \$306.72 | 5% | \$321.84 | 5% |
| 4 yardas 3/semana | \$263.65 | \$301.32 | 14% | \$351.00 | 16% | \$421.20 | 20% | \$442.80 | 5% | \$464.40 | 5% |
| 4 yardas 4/semana | \$329.00 | \$393.12 | Nuevo | \$459.00 | 17% | \$550.80 | 20% | \$578.88 | 5% | \$606.96 | 5% |
| 4 yardas 5/semana | \$394.40 | \$486.00 | 23% | \$567.00 | 17% | \$680.40 | 20% | \$714.96 | 5% | \$750.60 | 5% |
| Reciclaje comercial | | | | | | | | | | | |
| 96G 1/semana | \$5.00 | \$7.56 | 51% | 8,64 \$ | 14% | \$10.80 | 25% | \$11.88 | 10% | \$12.96 | 9% |
| 96G 2/semana | ninguno | \$12.96 | Nuevo | \$15.12 | 17% | \$18.36 | 21% | \$19.44 | 6% | \$20.52 | 6% |
| 2 yardas 1/semana | ninguno | 42,12 \$ | Nuevo | \$49.68 | 18% | \$59.40 | 20% | 62,64 \$ | 5% | \$65.88 | 5% |
| 2 yardas 2/semana | ninguno | \$73.44 | Nuevo | 85,32 \$ | 16% | \$102.60 | 20% | \$108.00 | 5% | \$113.40 | 5% |
| 2 yardas 3/semana | ninguno | \$103.68 | Nuevo | \$122.04 | 18% | \$145.80 | 19% | \$153.36 | 5% | \$160.92 | 5% |
| 3 yardas 1/semana | ninguno | \$49.68 | Nuevo | \$58.32 | 17% | \$70.20 | 20% | \$73.44 | 5% | 77,76 \$ | 6% |
| 3 yardas 2/semana | ninguno | \$81.00 | Nuevo | 95,04 \$ | 17% | \$113.40 | 19% | \$118.80 | 5% | \$125.28 | 5% |
| 3 yardas 3/semana | ninguno | \$119.88 | Nuevo | \$139.32 | 16% | \$167.40 | 20% | \$176.04 | 5% | \$184.68 | 5% |
| 4 yardas 1/semana | ninguno | \$65.88 | Nuevo | 76,68 \$ | 16% | \$91.80 | 20% | 96,12 \$ | 5% | \$101.52 | 6% |
| 4 yardas 2/semana | ninguno | \$108.00 | Nuevo | \$126.36 | 17% | \$151.20 | 20% | \$158.76 | 5% | \$166.32 | 5% |
| 4 yardas 3/semana | ninguno | \$154.44 | Nuevo | \$180.36 | 17% | \$216.00 | 20% | \$226.80 | 5% | \$238.68 | 5% |
| 6 yardas 1/semana | ninguno | 92,88 \$ | Nuevo | \$108.00 | 16% | \$129.60 | 20% | \$136.08 | 5% | \$142.56 | 5% |
| 6 yardas 2/semana | ninguno | \$154.44 | Nuevo | \$180.36 | 17% | \$216.00 | 20% | \$226.80 | 5% | \$238.68 | 5% |
| 6 yardas 3/semana | ninguno | \$227.88 | Nuevo | \$265.68 | 17% | \$318.60 | 20% | \$334.80 | 5% | \$351.00 | 5% |
| Orgánicos Comerciales | | | | | | | | | | | |
| 96G 1/semana | \$15.00 | \$14.04 | -6% | \$16.20 | 15% | \$19.44 | 20% | \$19.44 | 0% | \$19.44 | 0% |
| 96G 2/semana | ninguno | \$24.84 | Nuevo | \$29.16 | 17% | \$34.56 | 19% | \$34.56 | 0% | \$34.56 | 0% |
| Por yarda 1/semana | ninguno | \$34.56 | Nuevo | 41,04 \$ | 19% | \$48.60 | 18% | \$48.60 | 0% | \$48.60 | 0% |
| Por yarda 2/semana | ninguno | \$69.12 | Nuevo | \$81.00 | 17% | \$97.20 | 20% | \$97.20 | 0% | \$97.20 | 0% |
| Servicios varios | | | | | | | | | | | |
| Cargo por tapa con candado por mes | | \$37.80 | Nuevo | \$38.88 | 3% | \$39.96 | 3% | 41,04 \$ | 3% | 42,12 \$ | 3% |
| Contenedor temporal de 3 yardas | | | | | | | | | | | |
| Entrega | | \$81.00 | Nuevo | \$97.20 | 20% | \$113.40 | 17% | \$124.20 | 10% | \$135.00 | 9% |
| Por servicio | | \$64.80 | Nuevo | \$75.60 | 17% | \$86.40 | 14% | \$97.20 | 13% | \$108.00 | 11% |
| Servicio "Roll-Off" | | | | | | | | | | | |
| Entrega | | \$75.60 | Nuevo | \$81.00 | 7% | \$86.40 | 7% | \$91.80 | 6% | \$97.20 | 6% |
| Por servicio | | \$297.00 | Nuevo | \$324.00 | 9% | \$351.00 | 8% | \$378.00 | 8% | \$405.00 | 7% |
| Tarifa de contaminación (por ocurrencia) | | | | | | | | | | | |
| 1ª ocurrencia | | \$19.44 | Nuevo | \$20.52 | 6% | \$21.60 | 5% | 22,68 \$ | 5% | 23,76 \$ | 5% |
| 2ª ocurrencia | | \$37.80 | Nuevo | \$43.20 | 14% | \$48.60 | 13% | \$54.00 | 11% | \$59.40 | 10% |
| 3ª ocurrencia | | \$64.80 | Nuevo | \$70.20 | 8% | \$75.60 | 8% | \$81.00 | 7% | \$86.40 | 7% |
| Cambio/limpieza de contenedores | | | | | | | | | | | |
| (Por bote cada ocurrencia) | | \$43.20 | Nuevo | \$45.36 | 5% | \$47.52 | 5% | \$49.68 | 5% | 51,84 \$ | 4% |
| Artículos voluminosas | | | Nuevo | | | | | | | | |
| Aparato | | \$27.00 | | \$27.00 | 0% | \$27.00 | 0% | \$37.80 | 40% | \$48.60 | 29% |
| Sofá/Muebles | | \$37.80 | Nuevo | \$37.80 | 0% | \$37.80 | 0% | \$48.60 | 29% | \$59.40 | 22% |
| Por yarda (sobrecarga) | | \$37.80 | Nuevo | \$43.20 | 14% | \$48.60 | 13% | \$54.00 | 11% | \$59.40 | 10% |
| Barredor de calles por cliente al mes | | \$2.50 | Nuevo | \$2.75 | 10% | \$3.00 | 9% | \$3.25 | 8% | \$3.50 | 8% |